

marca  
da bollo  
€ 16,00

**Modulo A**

Università di Pisa  
Lungarno Pacinotti 43/44 - PISA

**Dichiarazione di manifestazione di interesse alla vendita dell'immobile**

Il sottoscritto/I sottoscritti [in caso di comunione ordinaria o legale] (nome e cognome \_\_\_\_\_), in possesso della piena capacità di agire, ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. del 28 dicembre 2000 n. 445, consapevole delle sanzioni penali previste dall'articolo 76 del citato decreto, per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate, in relazione all'*Avviso pubblico di manifestazione di interesse alla vendita immobiliare uso ufficio* dell'Università di Pisa

**PROPONE/PROPONGONO**

la vendita dell'immobile di cui alla documentazione allegata e a tal fine:

**DICHIARA/DICHIARANO**

1. Di \_\_\_\_\_ essere \_\_\_\_\_ nato \_\_\_\_\_ a \_\_\_\_\_ (Prov. \_\_\_\_\_) il \_\_\_\_\_ di essere residente a \_\_\_\_\_, Via \_\_\_\_\_, Codice Fiscale \_\_\_\_\_

2. Di partecipare alla presente manifestazione:

per proprio conto;

per conto di altra/e persona/e fisica/che:

Nome e cognome \_\_\_\_\_

nato a \_\_\_\_\_ (Prov. \_\_\_\_\_) il \_\_\_\_\_

residente in \_\_\_\_\_, Via \_\_\_\_\_

e domiciliato in \_\_\_\_\_, Via \_\_\_\_\_

Codice Fiscale \_\_\_\_\_,

(a tal fine, oltre alla presente dichiarazione, riferita al rappresentato, si allega la procura speciale in originale o in copia autentica);

per conto di Ditta Individuale/Società/Ente/Associazione/Fondazione

Denominazione o ragione sociale \_\_\_\_\_

con sede legale in \_\_\_\_\_, via \_\_\_\_\_, n. CF/Partita Iva \_\_\_\_\_,

regolarmente iscritta al Registro delle Imprese della C.C.I.A.A.

di \_\_\_\_\_, con numero \_\_\_\_\_,

dal \_\_\_\_\_, in qualità di: rappresentante legale/procuratore speciale, munito dei

prescritti poteri di rappresentanza/procura speciale e di essere abilitato a impegnarla (a tal fine si allegano alla presente i documenti comprovanti la rappresentanza legale/procura speciale in originale o copia autentica, nonché – ove prescritto – la delibera di vendita del bene oggetto della gara dell'organo competente);

**Per le persone fisiche**

a) di non essere interdetto, inabilitato e che non sono avviati nei propri confronti procedimenti per la dichiarazione di una di tali situazioni;

b) che non risultano a proprio carico l'applicazione della pena accessoria della incapacità di contrarre con la Pubblica Amministrazione o la sanzione del divieto di contrarre con la Pubblica Amministrazione

c) di non aver commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi di pagamento delle imposte e delle tasse secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui è stabilito;

d) di non aver riportato condanne penali, con sentenza passata in giudicato, e di non essere destinatario di provvedimenti definitivi che riguardano l'applicazione di misure di sicurezza e di misure di prevenzione, di decisioni civili e di provvedimenti amministrativi iscritti nel casellario giudiziale ai sensi della normativa vigente che comportino la perdita o la sospensione della capacità di contrarre;

e) che nei propri confronti, nonché nei confronti dei propri familiari conviventi di maggiore età, non sussistono le cause di divieto, di decadenza o di sospensione di cui all'art. 67 del D.Lgs del 6 settembre 2011 n. 159.

### Per le persone giuridiche

- a) le generalità dei soggetti aventi poteri di rappresentanza e dei soci se trattasi di società di persone;
- b) che la Ditta Individuale/Società/Ente/Associazione/Fondazione non si trova in stato di fallimento, di liquidazione coatta, amministrazione controllata o di concordato preventivo, fatte salve le disposizioni di cui all'art.186-bis del R.D. n.267/1942, modificato dall'art.33 comma 1 lett. h) del D.L.83/2012, o sottoposta a procedure concorsuali o a qualunque altra procedura che denoti lo stato di insolvenza o la cessazione dell'attività, e non è destinataria/o di provvedimenti giudiziari che applicano le sanzioni amministrative di cui al D.Lgs.231/2001 e che non sono avviati nei propri confronti procedimenti per la dichiarazione di una di tali situazioni;
- c) che i soggetti in possesso della legale rappresentanza (soci e amministratori) non sono interdetti o inabilitati e che non risultano a proprio carico procedure di interdizione, di inabilitazione o fallimento;
- d) che non risultano a carico della persona giuridica l'applicazione della pena accessoria della incapacità di contrarre con la Pubblica Amministrazione o la sanzione del divieto di contrarre con la Pubblica Amministrazione;
- e) che non risultano a carico della persona giuridica violazioni gravi definitivamente accertate rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e delle tasse secondo la legislazione italiana e quella dello Stato in cui è stabilito;
- f) che non risultano a carico della persona giuridica e dei soggetti in possesso della legale rappresentanza (soci e amministratori) condanne penali, con sentenza passata in giudicato, e provvedimenti definitivi che riguardano l'applicazione di misure di sicurezza e di misure di prevenzione, di decisioni civili e di provvedimenti amministrativi iscritti nel casellario giudiziale ai sensi della normativa vigente che comportino la perdita o la sospensione della capacità di contrarre;
- g) che non risultano a carico della persona giuridica e dei soggetti così come individuati dalla normativa, nonché nei confronti dei relativi familiari conviventi di maggiore età, le cause di divieto, di decadenza o di sospensione di cui all'art. 67 del D.Lgs del 6 settembre 2011 n. 159.

### DICHIARA/DICHIARANO ALTRESÌ

- di aver preso visione delle condizioni, prescrizioni e avvertenze riportate nell'Avviso, di accettarle, di essere consapevole che l'Università non è vincolata a dar seguito alla procedura e che in ogni caso nulla sarà dovuto al proponente;
- di eleggere il proprio domicilio per ogni eventuale comunicazione da effettuarsi anche ai sensi della L. 241 del 1990 e sue successive modificazioni ed integrazioni, in \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_, tel \_\_\_\_\_, mail \_\_\_\_\_, pec \_\_\_\_\_;
- di essere informato e accettare, ai sensi e per gli effetti di cui alle sezioni 2,3 e 4 del capo III del Regolamento UE 2016/697 che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa;
- che l'immobile è libero da ipoteche, da vincoli e da altri gravami;
- che l'immobile, al momento del rogito, sarà disponibile e libero da cose mobili (fatta eccezione per quelle eventualmente accettate dall'Università) e che alla consegna, tutte le utenze (acqua, energia e gas) saranno autonome;
- di essere consapevole che, qualora fosse accertata la non veridicità del contenuto delle presenti dichiarazioni, il contratto non potrà essere stipulato ovvero, se già rogato, lo stesso potrà essere risolto di diritto dall'Università di Pisa ai sensi dell'art. 1456 del Codice Civile.

### Allega alla presente:

- 1) fotocopia non autenticata del proprio documento di identità, in corso di validità;
- 2) in caso di offerta presentata dal rappresentante legale di una persona giuridica la prova dei poteri di rappresentanza e della volontà del rappresentato di vendere il bene (es. delibera del consiglio di amministrazione o della assemblea dei soci);
- 3) in caso di offerta per procura speciale o di offerta congiunta presentata tramite procuratore speciale, eventuale originale o copia autentica della procura notarile redatta per atto pubblico o per scrittura privata autenticata da notaio;
- 4) eventuale traduzione in lingua italiana della documentazione redatta in lingua straniera (elencare documentazione);
- 5) relazione tecnica-illustrativa;
- 6) elaborati grafici;
- 7) documentazione fotografica;
- 8) documentazione catastale dell'immobile;
- 9) ulteriore documentazione ritenuta utile;

Data \_\_\_\_\_

Firma \_\_\_\_\_