



## UNIVERSITÀ DI PISA

### ALLEGATO B

COMPENDIO IMMOBILIARE DI PROPRIETA' DELL'UNIVERSITA' DI PISA UBICATO A SUD DEL TERRITORIO COMUNALE DI PISA IN LOCALITA' TOMBOLO – AREA COMPRESA TRA LE LOCALITA' MORTELLINI-PADULETTO E STAGNO (COMUNE DI PISA)

**TERRENI AGRARI** ubicati lungo la fascia di rispetto della linea ferroviaria PI-LI, tratta di Tombolo-Coltano, della Superficie catastale complessiva di mq. 11.764,00 attualmente di proprietà del Demanio dello Stato e in uso perpetuo all'Università di Pisa. risulta ancora intestataria come "Usuario perpetuo". Anche se catastalmente sono identificati con qualità colturali differenti, i terreni risultano prevalentemente facenti parte della più ampia area boscata.

#### IDENTIFICAZIONE N.C.T. COMUNE DI PISA

FOGLIO	PARTICELLA	QUALITA' CATASTALE	CLASSE	SUPERFICIE (mq.)
107	67	BOSCO ALTO	1	1.610
107	68	BOSCO ALTO	1	2.440
107	69	BOSCO ALTO	1	2.860
107	70	SEMINATIVO	5	4.320
107	71	BOSCO ALTO	1	2.140
107	72	VIGNETO	2	220
107	73	VIGNETO	2	100
			<b>SUP. TOTALE</b>	<b>11.764,00</b>

#### VALORE / PREZZO COMPLESSIVO STIMATO DEI TERRENI

V = € 8.000,00 in c.t. (euro ottomila/00)

